

Informacje ogólne	
Oferta nr	MDM-MS-2852
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Wrocław
Dzielnica	Stare Miasto
Rodzaj budynku	blok
Liczba pokoi	2
Pow. całkowita [m2]	39.00 m ²
Piętro	2p
Liczba pięter w budynku	10
Cena	549000.00 PLN
Cena/m2	14076.92
Status	aktualna
Imię i nazwisko	MdM Nieruchomosci
Telefon	+48 788 438 941
E-mail	mdm.nieruchomosci@op.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Alarm	nie
Winda	tak
Drzwi antywłamaniowe	nie
Liczba kondygnacji	10

Na sprzedaż 2-pokojowe, rozkładowe mieszkanie o powierzchni 39 m², położone na 2. piętrze w budynku z windą, w jednej z najbardziej poszukiwanych lokalizacji Wrocławia, na Szczepinie, przy ul. Głogowskiej.

Mieszkanie składa się z dwóch niezależnych pokoi, osobnej kuchni z oknem, łazienki oraz przedpokoju. W pokojach znajduje się oryginalna mozaika parkietowa, która po odświeżeniu może stać się dużym atutem wnętrza. Układ mieszkania jest wyjątkowo funkcjonalny i daje szerokie możliwości aranżacyjne.

Lokalizacja to największy atut tej nieruchomości. Zaledwie kilkadziesiąt metrów dzieli mieszkanie od ul. Legnickiej, jednej z głównych arterii miasta, z pełnym dostępem do komunikacji miejskiej (tramwaje i autobusy). Do Rynku można dojść spacerem w kilka minut. W pobliżu znajdują się sklepy, punkty usługowe, szkoły, uczelnie, tereny spacerowe nad Odrą oraz pełna infrastruktura miejska.

To idealna propozycja zarówno do zamieszkania, jak i pod inwestycję. Mieszkania w tej części Szczepina cieszą się bardzo dużym zainteresowaniem najemców, szczególnie studentów i młodych pracujących, dzięki bliskości centrum, świetnej komunikacji i pełnej infrastrukturze.

Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej. Czynnosc ok. 800 zł.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia mieszkania na żywo, lokalizacja i układ naprawdę robią różnicę.

Od pierwszego pytania po przekazanie kluczy jesteśmy z Tobą. Oferujemy wsparcie w uzyskaniu korzystnego kredytu, współpracujemy z 28 bankami oraz zaufaną kancelarią notarialną, co przekłada się na komfort, oszczędność i pełne poczucie bezpieczeństwa.

Ogłoszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego.

Mapa

Nieruchomość	
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Stan lokalu	do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	800
Okna	PCV
Balkon	brak
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	39
Rok budowy	1970

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	2

Zdjęcia



