

Informacje ogólne	
Oferta nr	MDM-MS-2830
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Siechnice
Ulica	Staszica
Rodzaj budynku	blok
Liczba pokoi	1
Pow. całkowita [m2]	31.70 m ²
Piętro	1p
Liczba pięter w budynku	3
Cena	345000.00 PLN
Cena/m2	10883.28
Status	aktualna
Imię i nazwisko	MdM Nieruchomosci
Telefon	+48 788 438 941
E-mail	mdm.nieruchomosci@op.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Ogrzewanie	miejskie
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Liczba kondygnacji	3

Oferta dostępna wyłącznie w naszym biurze.

Na sprzedaż **śliczna i funkcjonalna kawalerka o powierzchni w księdze 31,7 m², łącznie z komórką lokatorską**. Mieszkanie położone jest w bardzo dobrej lokalizacji w Siechnicach, a tego typu oferty pojawiają się na rynku niezwykle rzadko — szczególnie w segmencie kawalerek, tak poszukiwanym i cenionym.

Wnętrze zostało przemyślane i zaaranżowane z dbałością o wygodę. Wydzielona została **osobna kuchnia z częścią jadalnianą**, co widać na zdjęciach — to rozwiązanie, które znacząco podnosi komfort codziennego życia. Salon pozostał ustawny i daje wiele możliwości aranżacyjnych. Łazienka z wanną i WC, przedpokój z praktyczną szafą, a całość utrzymana w ciepłej, domowej atmosferze.

W cenie pozostaje **pełne umeblowanie**, dzięki czemu mieszkanie jest gotowe do wprowadzenia od razu lub do natychmiastowego wynajmu. Na podłodze w salonie znajdują się panele, natomiast w przedpokoju i łazience kafle. Wszystkie **media miejskie**, a czynsz wynosi jedynie **340 zł miesięcznie**, co czyni tę ofertę niezwykle ekonomiczną w utrzymaniu.

Lokalizacja zapewnia dostęp do pełnej infrastruktury, świetną komunikację z Wrocławiem oraz bliskość terenów spacerowych. To idealna propozycja dla singla, studenta lub jako **gotowy produkt inwestycyjny**.

Od pierwszego pytania po przekazanie kluczy jesteśmy z Tobą.

Oferujemy bezpłatne wsparcie w uzyskaniu korzystnego kredytu — współpracujemy z 28 bankami oraz zaufaną kancelarią notarialną, co przekłada się na komfort, oszczędność i pełne poczucie bezpieczeństwa. Ogłoszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego.

Mapa

Nieruchomość	
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Stan lokalu	bardzo dobry
Mies. czynsz admin.	340
Okna	PCV
Balkon	brak
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	31,7000
Rok budowy	2010

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	1

Zdjęcia



