

Informacje ogólne	
Oferta nr	MDM-MS-2818
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Siechnice
Ulica	Piłsudskiego
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Liczba pokoi	2
Pow. całkowita [m2]	37.00 m ²
Piętro	2p
Liczba pięter w budynku	3
Cena	450000.00 PLN
Cena/m2	12162.16
Status	aktualna
Imię i nazwisko	MdM Nieruchomosci
Telefon	+48 788 438 941
E-mail	mdm.nieruchomosci@op.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Ogrzewanie	miejskie
Alarm	nie
Winda	tak
Drzwi antywłamaniowe	nie
Liczba kondygnacji	3

Oferta dostępna wyłącznie w naszym biurze.

Na sprzedaż jasne i funkcjonalne mieszkanie 2-pokojowe o powierzchni 37 m², położone na 2. piętrze nowoczesnego budynku z windą, wybudowanego przez dewelopera ATOM. Inwestycja wyróżnia się **elegancką, nowoczesną bryłą oraz zadbaną przestrzenią wokół budynku**, co tworzy przyjemne i spójne otoczenie do codziennego życia. Mieszkanie znajduje się od cichej, wewnętrznej strony, dzięki czemu zapewnia spokój mimo bliskości centrum.

Wnętrze składa się z przytulnego salonu z **kompletnie urządzonym aneksem kuchennym wyposażonym w sprzęt AGD**, z którego prowadzi wyjście na kameralny balkon o powierzchni 3,5 m². Do tego oddzielna sypialnia, przestronny przedpokój z dużą szafą typu komandor oraz łazienka z wanną i WC. W aneksie, przedpokoju i łazience położone są kafle, natomiast w pokojach panele. Wszystkie media miejskie, czynsz 550 zł.

Lokalizacja to jeden z największych atutów nieruchomości — mieszkanie znajduje się tuż przy Rynku w Siechnicach, w otoczeniu pełnej infrastruktury: sklepów, piekarni, apteki, banku, poczty, ratusza oraz licznych punktów usługowych i gastronomicznych. Siechnice oferują świetną komunikację z Wrocławiem: stacja PKP zapewnia dojazd do Dworca Głównego w około 12 minut, dostępna jest również komunikacja miejska. Przy budynku znajduje się parking dla mieszkańców.

Od pierwszego pytania po przekazanie kluczy — jesteśmy z Tobą

Oferujemy bezpłatne wsparcie w uzyskaniu korzystnego kredytu — współpracujemy z 28 bankami oraz zaufaną kancelarią notarialną, co przekłada się na komfort, oszczędność i pełne poczucie bezpieczeństwa.

Ogłoszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego.

Nieruchomość	
Standard	4
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Stan lokalu	bardzo dobry
Mies. czynsz admin.	550
Okna	PCV
Balkon	duży
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	37
Rok budowy	2012

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	2

Zdjęcia	
---------	--

