

Informacje ogólne	
Oferta nr	MDM-MS-2793
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Siechnice
Rodzaj budynku	blok
Ilość pokoi	3
Pow. całkowita [m2]	91.00 m ²
Piętro	2p
Cena	850000.00 PLN
Cena/m2	9340.66
Status	aktualna
Imię i nazwisko	MdM Nieruchomosci
Telefon	+48 788 438 941
E-mail	mdm.nieruchomosci@op.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Ogrzewanie	miejskie
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie

Oferta dostępna wyłącznie w naszym biurze.

Na Osiedlu Zielonym, jednym z najładniejszych i najlepiej położonych w Siechnicach, czeka mieszkanie, które łączy funkcjonalność z wyczuciem przestrzeni. Tuż obok rozciąga się pas zieleni miejskiej, park, tereny rekreacyjne i Błękitna Laguna. To miejsce, gdzie codzienność spotyka oddech.

Mieszkanie 3-pokojowe, o powierzchni 91 m², (w tym komórka lokatorska 2,7 m²), znajduje się na drugim piętrze w dwupiętrowym budynku z 2019 roku. Dwustronne, z bardzo ładnym układem. Duży salon z umeblowanym aneksem kuchennym tworzy serce mieszkania. Dwie sypialnie z szafami zapewniają ciszę i prywatność. W łazience znajduje się narożna wanna oraz kabina prysznicowa. Oddzielne WC i osobna pralnia z pralką i suszarką dopełniają komfortu codziennych rytuałów.

W całym mieszkaniu położono kafle, co nadaje wnętrzu spójność i praktyczną elegancję. Dwa balkony pozwalają złapać oddech o każdej porze dnia. Klimatyzacja zapewnia wygodę przez cały rok. Do mieszkania przynależy komórka lokatorska. Jeden z pokoi został dodatkowo wyłuszczone.

Istnieje możliwość zakupu dwóch naziemnych miejsc postojowych, każde w cenie 15 tys. zł.

Osiedle jest ogrodzone, z dużym wewnętrznym parkingiem i spokojną atmosferą. Wszystkie media miejskie. Czynsz wynosi około 950 zł.

Siechnice to miejsce, które nie tylko rośnie, ale dojrzewa. Miasto z własnym rytmem, pełne zieleni, ścieżek spacerowych i terenów rekreacyjnych. Zorganizowane, spokojne, a jednocześnie świetnie skomunikowane z Wrocławiem. Stacja PKP oddalona o kilka minut spacerem, a podróż do Dworca Głównego trwa zaledwie dwanaście minut. W pobliżu znajdują się szkoły, przedszkola, punkty usługowe i sklepy. Wszystko, co potrzebne do codziennego życia, bez pośpiechu i bez kompromisów.

Od pierwszego pytania po przekazanie kluczy – jesteśmy z Tobą

Oferujemy wsparcie w uzyskaniu korzystnego kredytu – współpracujemy z 28 bankami oraz zaufaną kancelarią notarialną, co przekłada się na komfort, oszczędność i pełne poczucie bezpieczeństwa.

Ogłoszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego.

Nieruchomość	
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Stan lokalu	dobry
Mies. czynsz admin.	950
Okna	PCV
Balkon	duży
Ilość balkonów	2
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	91
Rok budowy	2019

Pomieszczenia	
Ilość pokoi	3

Zdjęcia	
---------	--

