

Informacje ogólne	
Oferta nr	MDM-MS-2771
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Oława
Ulica	Oleśnicka
Rodzaj budynku	segment
Ilość pokoi	3
Pow. całkowita [m2]	90.00 m ²
Piętro	parter
Ilość pięter w budynku	1
Cena	820000.00 PLN
Cena/m2	9111.11
Status	aktualna
Imię i nazwisko	MdM Nieruchomosci
Telefon	+48 788 438 941
E-mail	mdm.nieruchomosci@op.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Otoczenie	zabudowa jednorodzinna
Ogrzewanie	pompa ciepła
Alarm	nie
Winda	nie
Tarasy	taras duży
Drzwi antywłamaniowe	nie
Ilość kondygnacji	1

**Zapraszam na prezentację – jestem dostępna również w weekendy.
Zadzwoń i umów się na dogodny termin!**

Zamieszkał tam, gdzie każdy dzień zaczyna się od uśmiechu

Szukasz miejsca, gdzie oddech jest głębszy, kawa smakuje lepiej, a każda chwila spędzona z bliskimi ma większą wartość? Oto przestrzeń stworzona z myślą o Tobie – parterowe mieszkanie z duszą, które łączy nowoczesność z przytulnością i prywatnością.

Łączna powierzchnia to **90 m²** – wszystko, czego potrzeba, by mieszkać wygodnie i pięknie. W sercu domu czeka na Ciebie jasny **salon z jadalnią i kuchnią (36,61 m²)** – miejsce pełne światła i ciepła. Do tego **sypialnia 12,63 m²**, **pokój 9,70 m²** dopasowany do Twoich potrzeb, oraz **łazienka 5,63 m²**, gotowa na Twoją własną aranżację.

A gdy zapragniesz kontaktu z naturą – wystarczy otworzyć drzwi. Czeką na Ciebie **narożny ogród o powierzchni aż 180 m²** – Twoja prywatna enklawa zieleni, ciszy i relaksu. Dostępny bezpośrednio z salonu oraz **garażu w bryle budynku (19,17 m²)**.

Nowoczesne technologie zadbają o Twój komfort i bezpieczeństwo – **ogrzewanie podłogowe, ekologiczna pompa ciepła, elektryczne rolety zewnętrzne** – wszystko po to, byś mógł naprawdę odpocząć i czuć się dobrze... *u siebie*.

To mieszkanie czeka na swoją historię. Może właśnie na Twoją?

Od pierwszego pytania po przekazanie kluczy – jesteśmy z Tobą

Oferujemy bezpłatne wsparcie w uzyskaniu korzystnego kredytu – współpracujemy z 28 bankami oraz zaufaną kancelarią notarialną, co przekłada się na komfort, oszczędność i pełne poczucie bezpieczeństwa.

Ogłoszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego.

Mapa

Nieruchomość	
Standard	5
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Stan lokalu	do wprowadzenia
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	90
Rok budowy	2023

Pomieszczenia	
Ilość pokoi	3

Zdjęcia



