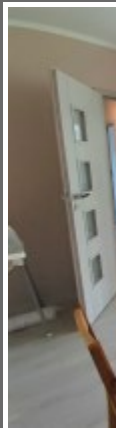


Informacje ogólne		Nieruc
Oferta nr	MDM-MS-2765	Rodzaj m
Rodzaj	sprzedaż	Stan lokal
Lokalizacja	Wrocław	Powierzch
Dzielnica	Psie Pole	Powierzch
Rejon	Lipa Piotrowska	Cena gara
Ulica	Czarnuszkowa	Rok budow
Rodzaj budynku	blok	Pomies
Ilość pokoi	2	Ilość poko
Pow. całkowita [m2]	52.17 m²	Zdjęcia
Piętro	parter	
Cena	615000.00 PLN	
Cena/m2	11788.38	
Status	aktualna	
Imię i nazwisko	MdM Nieruchomosci	
Telefon	+48 788 438 941	
E-mail	mdm.nieruchomosci@op.pl	
Opis		
Plac zabaw	nie	
Alarm	nie	
Winda	tak	
Tarasy	taras	
Drzwi antywłamaniowe	nie	
Dwupokojowe mieszkanie z ogródkiem – gotowe do zamieszkania!		
Na sprzedaż komfortowe, w pełni umeblowane mieszkanie o przemyślanym układzie – 2 pokoje z oddzielną kuchnią , położone na parterze w spokojnej i zielonej części Wrocławia – Lipa Piotrowska, ul. Czarnuszkowa .		
Atuty nieruchomości:		
• Taras z ogródkiem o powierzchni ok. 30 m² – idealne miejsce na relaks • Kuchnia oddzielna, w pełni wyposażona w sprzęt AGD: zmywarka, lodówka, płyta indukcyjna, piekarnik • Łazienka z WC, wyposażona w wannę oraz pralkę • Rolety zewnętrzne w oknach – komfort i bezpieczeństwo • Panele z wygłuszeniem w pokojach, kafle w kuchni, łazience i przedpokoju		
Dodatkowo możliwość zakupu miejsca postojowego w garażu podziemnym – cena: 30 000 zł		
Osiedle Czarnuszkowa – Lipa Piotrowska:		
• Kameralna, nowoczesna zabudowa z 2019 roku • Dużo terenów zielonych, idealnych na spacer i aktywny wypoczynek • Plac zabaw dla najmłodszych – ogrodzony i bezpieczny • Rowerownia i wózkownia do dyspozycji mieszkańców • Świetna komunikacja z centrum Wrocławia – blisko przystanki autobusowe i stacja PKP (ok. 6 minut do Dworca Głównego) • W pobliżu: szkoła, przedszkole, żłobek, sklepy, piekarnia, warzywniak, Biedronka		
Mieszkanie gotowe do wprowadzenia – nie wymaga żadnych nakładów finansowych.		
Serdecznie zapraszam do obejrzenia – naprawdę warto!		
<u>Od pierwszego pytania po przekazanie kluczy – jesteśmy z Tobą</u>		
<u>Oferujemy wsparcie w uzyskaniu korzystnego kredytu – współpracujemy z 28 bankami oraz zaufaną kancelarią notarialną, co przekłada się na komfort, oszczędność i pełne poczucie bezpieczeństwa.</u>		
<u>Ogłoszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego.</u>		