

Informacje ogólne	
Oferta nr	MDM-MS-2717
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Jawor
Rodzaj budynku	budynek wielorodzinny
Ilość pokoi	3
Pow. całkowita [m2]	55.20 m ²
Piętro	1p
Ilość pięter w budynku	1
Cena	370000.00 PLN
Cena/m2	6702.90
Status	aktualna
Imię i nazwisko	MdM Nieruchomosci
Telefon	+48 788 438 941
E-mail	mdm.nieruchomosci@op.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Gaz	jest
Dojazd	ASFALTOWA
Ogrzewanie	gazowe
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Ilość kondygnacji	1

Jawor | Przytulne Mieszkanie z Charakterem i Magicznym Ogrodem

Urokliwe mieszkanie z klimatem, położone na pierwszym piętrze kameralnego budynku w jednej z najbardziej zielonych i spokojnych części Jawora. To idealna propozycja dla osób, które szukają miejsca z duszą — wśród natury, a jednocześnie blisko centrum i codziennych wygód. Tu komfort spotyka się z ukojeniem, a każdy dzień może zaczynać się od spaceru po pobliskim parku.

Na 55,2 m² powierzchni użytkowej rozplanowano przestronny salon, sypialnię z charakterem, ustawną kuchnię, łazienkę z toaletą oraz przedpokój. Dodatkowym atutem jest funkcjonalne pomieszczenie na poddaszu — idealne na domowe biuro, pracownię lub strefę relaksu. Mieszkanie sprzedawane jest z umeblowaniem i pełnym wyposażeniem, dzięki czemu można zamieszkać od razu i cieszyć się komfortem od pierwszego dnia.

Warto podkreślić, że lokal jest beczynszowy, co oznacza większą niezależność i niższe koszty stałe. Ogrzewanie oraz ciepłą wodę zapewnia gazowy piec dwufunkcyjny.

Mieszkanie w budynku z historią — pełne uroku i charakteru, z wnętrzem, które zachowało swój przyjazny, ciepły klimat.

A teraz pozwól, że Cię tam zabiorę...

Wyobraź sobie poranek. Promienie słońca leniwie muskają źdźbła trawy, wśród których delikatnie kołyszą się krzewy i iglaki. W ręku filiżanka kawy, a Ty siedzisz w cieniu ogrodu, który koi zmysły i daje wytchnienie. Ogród ten — ogrodzony, pełen zieleni, przemyślane urządzone — to prawdziwa perła tej nieruchomości. Miejsce, gdzie można odpocząć po pracy, przyjąć gości lub po prostu delektować się chwilą w samotności.

Na uwagę zasługuje także **część strychu oraz piwnica przynależna wyłącznie do tego lokalu** — idealne miejsca do przechowywania, majsterkowania lub choćby suszenia prania.

Budynek jest bardzo zadbane — elewacja i dach od frontu po remoncie, klatka schodowa czysta, sąsiedztwo spokojne i życzliwe. W okolicy znajdują się sklepy, zielone tereny spacerowe, zbiornik wodny Jawornik, sezonowy basen letni oraz Park Miejski — wszystko w zasięgu kilku minut spacerem.

To nie tylko mieszkanie. To styl życia z nutą harmonii, uroku i codziennej radości z obcowania z naturą.

???? To nieruchomość, którą czuje się dopiero, gdy się ją zobaczy — serdecznie zapraszam na prezentację.

Nieruchomość	
Okna	PCV
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	55,2000
Rok budowy	1950
Pomieszczenia	
Ilość pokoi	3
Rodzaj kuchni	jasna z oknem

Zdjęcia



Pomagamy w uzyskaniu kredytu hipotecznego — oferty 28 banków, dopasowane do indywidualnych potrzeb. Współpracujemy również z zaufaną Kancelarią Notarialną, co może przynieść realne oszczędności dla Klienta.

Niniejsze ogłoszenie ma charakter informacyjny i może ulec zmianie. Nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego.

Mapa